

## Pressemitteilung

# Schroders schließt Übernahme der Aareal Asset Management GmbH ab

**Frankfurt, 27. März 2007** – Schroders hat die Übernahme der Aareal Asset Management GmbH abgeschlossen. Die Genehmigungen der deutschen Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) und der luxemburgischen Finanzdienstleistungsaufsichtsbehörde CSSF liegen jetzt vor. Schroders wird die Fondspalette und die Mitarbeiter der Aareal Asset Management als Schroder Property Investment Management Europe GmbH in das eigene Immobiliengeschäft eingliedern. Schroders und Aareal Asset Management hatten eine entsprechende Überenahmevereinbarung am 14. Dezember 2006 in Frankfurt am Main unterzeichnet. Die Aareal Asset Management ist eine europaweit aktive Immobilienfondsgesellschaft mit Sitz in Deutschland.

„Diese Übernahme stärkt unser bestehendes Immobiliengeschäft erheblich und fügt ein Fondsvermögen von zwei Milliarden Euro in sieben Immobilienfonds über verschiedene europäische Märkte hinzu“, erklärt William Hill, Leiter des Immobiliengeschäfts bei Schroders. „Zusätzlich zu unseren bereits vorhandenen Immobilien- und Immobilienaktienfonds werden wir in den kommenden Monaten zwei neue Fonds auf den Markt bringen. Diese bieten unseren Kunden neue europäische Investitionsmöglichkeiten und wir erreichen damit eine kritische Größe in einer Anlageklasse, die von institutionellen Investoren zunehmend nachgefragt wird.“

„Beide Einheiten haben einen klaren Fokus auf die Vermögensverwaltung“, erläutert Charles Pridgeon, CEO von Aareal Asset Management. „Wir freuen uns, künftig zum Immobilienteam von Schroders zu gehören. Auch unsere Kunden zeigten sich überzeugt von den Chancen einer weiteren Expansion auf dem europäischen Markt, die durch die Zusammenlegung der Kräfte ermöglicht wird. Sie profitieren von umfangreicheren Ressourcen und der Vertriebsstärke eines der größten Vermögensverwalter der Welt.“

**Schroder Investment Management GmbH**  
Mainzer Landstraße 16  
60325 Frankfurt am Main  
www.schroders.de



Hinweis an die Redaktionen: Ein Foto von William Hill senden wir Ihnen auf Anfrage gerne zu.

### **Schroders plc**

Schroders ist eine führende internationale Vermögensverwaltungs-Gruppe mit mehr als 200 Jahren Erfahrung im Finanzdienstleistungsbereich und einem verwalteten Vermögen von 190,8 Milliarden Euro (31. Dezember 2006). Das Unternehmen beschäftigt weltweit über 2.600 Mitarbeiter, darunter mehr als 290 Analysten und Fondsmanager, in 34 Niederlassungen weltweit.

### **Schroder Investment Management**

1991 trat Schroder Investment Management in den kontinentaleuropäischen Markt ein. In 14 Büros in elf Ländern verwaltet das Unternehmen 40,56 Milliarden Euro (30. Juni 2006). Im Juli 2006 hat Fitch-AMR das Unternehmen erneut mit 'AM2+' bewertet.

### **Presseanfragen:**

Andreas Weichert  
Schroder Investment Management GmbH  
Mainzer Landstraße 16  
60325 Frankfurt am Main  
Telefon: 069-975717-240  
Fax: 069-975717-302  
E-Mail: andreas.weichert@schroders.com

Christian Feldbrügge  
HBS International GmbH  
Kleine Hochstraße 9-11  
60313 Frankfurt am Main  
Telefon: 069-8570-8252  
Fax: 069-8570-8299  
E-Mail: cfeldbruegge@hbs.com